

IT City S.p.A. a socio unico

Società per azioni con sede a Parma in Largo Torello de Strada n. 11/a

Capitale Sociale € 305.584,00 i.v.

Iscritta al registro delle imprese di Parma al n. 02102310345

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento

del Comune di Parma

R.E.A. 211143

P.I. e C.F. : 02102310345

**Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea dei Soci
ai sensi dell'art. 2429 c. 2 del Codice Civile**

Signor Azionista Unico,

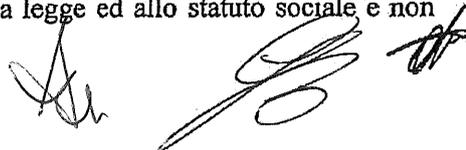
nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale redatte dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2403 c.c., nel corso dell'esercizio 2014 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

1. In particolare abbiamo:

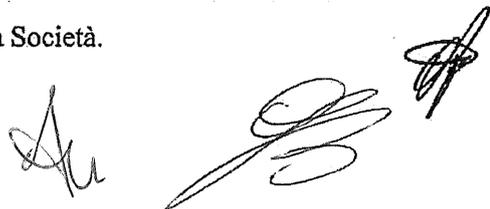
- Partecipato alle assemblee dei soci; non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto sociale, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse, in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- Acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame dei documenti aziendali, e non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

2. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dall'Amministratore Unico sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla società. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non



sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

3. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.
4. L'Amministratore Unico, nella relazione sulla gestione, indica e illustra le principali operazioni dell'esercizio ed i loro riflessi sul bilancio; in particolare l'Amministratore Unico evidenzia che:
i) il debito scaduto accumulato negli anni passati è totalmente estinto; *ii)* è stato adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs 231/01; *iii)* sono state sviluppate le procedure anticorruzione ai sensi della normativa di cui alla Legge 190/2012 ed è stato nominato il Responsabile della prevenzione della corruzione; *iv)* sono stati implementati gli adempimenti per il rispetto della normativa sulla trasparenza ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 ed è stato nominato il Responsabile della trasparenza; *v)* dal punto di vista finanziario la società al 31.12.2014 ha debiti verso fornitori per € 631.836; *vi)* gli accordi con gli istituti di credito previsti nel piano non sono ancora conclusi e quindi l'unica fonte per l'equilibrio dei flussi di cassa è legata ai pagamenti del Comune di Parma nei confronti di It.City; *vii)* lo *split payment* in vigore dal 2015 renderà più difficoltoso il mantenimento dell'equilibrio finanziario; *viii)* l'immobile di proprietà ex Gazzetta viene mantenuto a patrimonio in attesa che le condizioni di mercato consentano la vendita ad un valore congruo con il prezzo di acquisto.
5. Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.
6. Non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.
7. Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Abbiamo esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2014, in merito al quale non sono emersi dati o fatti di rilievo da segnalare. Nel corso dell'anno abbiamo avuto incontri con la Società di revisione BDO incaricata del controllo legale dei conti. La medesima, in data 27 marzo 2015 ha rilasciato la relazione ai sensi dell'art. 14 D.Lgs n. 39/2010 in cui attesta che il bilancio d'esercizio al 31/12/2014 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Società.



9. L'Amministratore Unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico evidenziano un Utile di esercizio di Euro 128.827. Si illustra il seguente prospetto riassuntivo:

Stato patrimoniale

Attività	Euro	4.104.329
Passività	Euro	3.522.320
Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	453.182
Utile dell'esercizio	Euro	128.827
Totale conti d'ordine	Euro	3.200.000

Conto economico

Valore della produzione	Euro	2.982.537
Costi della produzione	Euro	2.723.805
Differenza	Euro	258.732
Proventi e oneri finanziari	Euro	(77.950)
Proventi e oneri straordinari	Euro	0
Risultato prima delle imposte	Euro	180.782
Imposte sul reddito	Euro	(51.955)
Risultato d'esercizio	Euro	128.827

10. A seguito della perizia relativa all'immobile di proprietà le immobilizzazioni in corso sono state svalutate di € 120.000 rispetto all'anno precedente.

Per quanto precede, il Collegio Sindacale, considerando anche le risultanze dell'attività svolta dal soggetto incaricato del controllo legale dei conti, evidenzia all'Azionista Unico di non avere motivi contrari all'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2014 così come proposto dall'Organo Amministrativo.

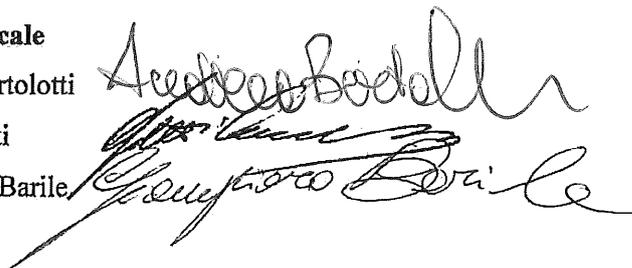
Parma, 30 marzo 2015

Il Collegio Sindacale

- Dott. Andrea Bertolotti

- Rag. Cesare Gatti

- Dott. Giampiero Barile



The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature, 'Andrea Bertolotti', is written in a cursive style with a large, sweeping 'A'. The second signature, 'Cesare Gatti', is more compact and less legible. The third signature, 'Giampiero Barile', is written in a clear, cursive hand with a prominent 'G' and 'B'.